



АО «Стройпроект»
mail@sproekt.ru
www.sproekt.ru
+7 495 964 1166

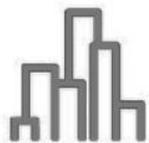
107076, Москва, ул.Электrozаводская, 29

АРХИТЕКТУРА ИНЖИНИРИНГ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

2020

2500

архитектурных и
градостроительных
проектов



86 000 000

М²

общая площадь
реализованных
объектов

90%

разделов проектной
документации выполняется
собственными ресурсами



30 лет

на рынке строительной
отрасли



ГЕОГРАФИЯ

Россия, США, Панама,
Словакия, Малайзия,
Сингапур, Белоруссия,
Норвегия



4

года проектирования по
BIM-технологии



КОМПЛЕКСНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Компания накопила колоссальный опыт проектирования объектов любой сложности и функционального назначения. Архитекторы создают объекты в партнерстве с заказчиком, отталкиваясь от его пожеланий и интересов с учетом современных технологий проектирования и требований конечного пользователя.

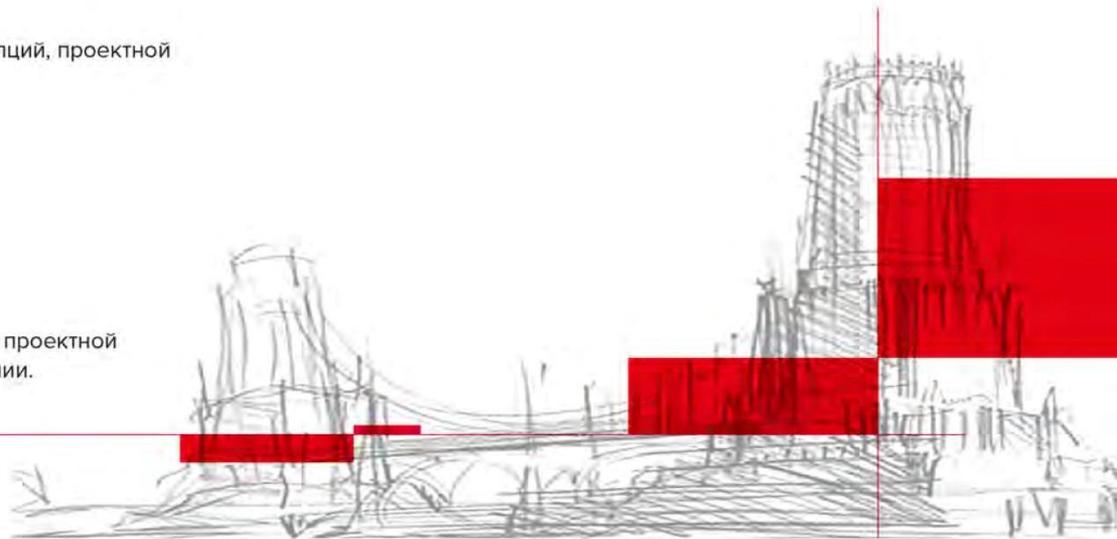
Услуги компании — это разработка архитектурных концепций, проектной и рабочей документации:

- Сбор исходных данных для проектирования
- Проектные работы на всех стадиях всех разделов
- Экспертизы и согласования
- Авторский надзор
- Технический надзор заказчика
- Выполнение функций генпроектировщика

Преимущество — в комплексном подходе. 90% разделов проектной документации выполняется силами специалистов компании.

«...Во время согласований разрабатываемой проектно-сметной документации в соответствующих инженерных структурах города Москвы, а также при последующем проведении государственной экспертизы проекта, коллектив ОАО «Стройпроект» зарекомендовал себя как состав высокопрофессиональных и квалифицированных специалистов применяющих при возникновении сложных строительных ситуаций грамотные и оригинальные проектные решения...»

Советник-посланник Посольства республики Беларусь в РФ П.Н. Легкий о проектной документации для делового и культурного комплекса Посольства республики Беларусь в Москве.



РОССИЙСКИЕ ЗАКАЗЧИКИ



Правительство Москвы



Правительство Московской области



Федеральная Таможенная Служба



Управление делами Президента Российской Федерации



Банк России



Российские железные дороги



СБЕРБАНК



Главный ботанический сад им. Н.В. Цицина Российской академии наук



ИНОСТРАННЫЕ ЗАКАЗЧИКИ



Словения



США



ПОСОЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
В РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ



Шведско-немецкий консорциум



Германия



США



Польша

- Rush International L.L.C. — США;
- Fexima Real Estate, «Полар», «Элорг-Дата», «Оу Контексим» — Финляндия;
- «Магдон» (Югославия);
- Tema, Mertek — Турция;
- «Маньчжурская компания по международному технико-экономическому сотрудничеству КНР» — Китай.



ОСНОВНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Жилой многофункциональный микрорайон «Виноградный»

Адрес: Москва, Измайловский проезд, 10

Общая площадь двух очередей – 129 260 кв.м., общая площадь квартир – 61 725 кв.м., количество квартир – 628., переменная этажность от 5-7-9 этажей до 15-17 этажей, подземные автостоянки на 1 174 м/м. Школа, ДДУ, досуговый центр, объекты торговли и обслуживания, офисные помещения.

Победитель Премии в области жилой недвижимости RREF AWARDS 2015 Номинация «Комфортная среда»



RREF AWARDS 2015



Жилой многофункциональный микрорайон «Спасский мост»

Адрес: Московская область, г.Красногорск, Павшинская пойма, Спасская ул.
Общая площадь трех очередей – 364 000 кв.м., общая площадь квартир – 189 300 кв.м., количество квартир – 3 310 , переменная этажность 17-21-23 этажей, подземные автостоянки на 2 035 м/м. Объекты торговли и обслуживания: магазины, супермаркеты, аптеки, детская и взрослая поликлиника, стоматологическая поликлиника, Сбербанк, отделения связи, парикмахерская, досуговый центр, фитнес-центр, ресторан, школа, балетная школа, ДДУ.



Многофункциональный жилой комплекс для инопредставителей «Пять прудов»

Адрес: Москва, ул.Новаторов, 1

Общая площадь – 46 160 кв.м., общая площадь 159 квартир – 28 718 кв.м. подземная автостоянка на 277 м/м. Комплекс состоит из 9 секций переменной этажности (от 3 до 11 этажей) и включает в себя жилую и офисную части с отдельными входами, а также зону инфраструктуры. (фитнес-центр, салон красоты, центр дневного пребывания детей, кафе-бар, прачечная, химчистка).



Жилой многофункциональный микрорайон «Коммунарка» («Испанские кварталы»)

Адрес: Москва, Новомосковский административный округ, Сосенское поселение, район д.Никола-Хованское, уч.78
Общая площадь застройки – 53 578 кв.м., общая площадь жилых помещений – 311 488 кв.м., количество квартир – 4 892, общая площадь нежилых помещений – 48 810 кв.м., подземные автостоянки на 2 989 м/м. Численность населения – 9 278 чел.



Жилой комплекс «Заречье»

Адрес: Московская область, Одинцовский район, Сколковское ш., поселок Заречье, ул.Весенняя
Площадь застройки – 4,1 га. Общая площадь комплекса – 47 260 кв.м., жилая площадь – 32 941 кв.м., общее количество квартир – 238, количество маш/мест в паркинге – 347



«Смешанное жилье в Мумбаи». Международный конкурс

Адрес: Индия, Мумбаи. Авторы – Сбаи Яссира, Крячко И.С.

Основная идея конкурса - решение экономических, социальных и демографических проблем, сохранение культуры и истории местности



Комплексное развитие территории в городе Звенигороде

Адрес: Московская область, г.Звенигород

Общая площадь территории – 227 га., общая площадь объектов – 556 000 кв.м., площадь жилых помещений – 420 000 кв.м., площадь нежилых помещений – 136 000 кв.м., подземные автостоянки – 1 200 м/м. Количество жителей – 8 400.



Комплексная застройка микрорайона «Западный Луч»

Адрес: Челябинск

Общая площадь застройки – 19,30 га, общая площадь – 100 795 кв.м., общая площадь жилых помещений – 80 476 кв.м., подземные автостоянки на 1 073 м/м. Численность населения – 5 367 чел. Школа, 2 ДДУ, развлекательный центр,



Комплексная застройка микрорайона

Адрес: Республика Крым, г.Севастополь, ул.Летчиков, 12

Общая площадь застройки – 7,82 га, общая площадь – 173 630 кв.м., общая площадь жилых помещений – 110 900 кв.м., количество квартир – 1 248, подземные автостоянки на 988 м/м. Офисные здания, гостиница (10 000 кв.м.), концертный комплекс, фитнес-центр,



Жилая застройка

Адрес: Москва, пересечение ул.Озерной и ул.Лобачевского
Площадь участка -7 га. Общая площадь объекта – 258 578 кв.м., площадь квартир – 161 186 кв.м., количество квартир – 2 220, подземный паркинг – 1 215 м/м. Количество жителей - 3 150 чел. BIM-проектирование



Комплексная застройка микрорайона «Западная долина» (вторая очередь)

Адрес: Москва, ТиНАО, с.п.Марушкинское, вблизи д.Б.Свинорье

Общая площадь застройки – 15,932 га, общая площадь – 76 056 кв.м.. Застройка многоквартирными жилыми домами малой этажности.



Комплексная застройка жилой территории

Адрес: МО, Одинцовский район, южное поселение Жавороновское, дер.Зайцево

Общая площадь жилых зданий – 568 830 кв.м.. Предусматривается общеобразовательная школа на 1 350 учащихся, общей площадью 18 630 кв.м., детский сад на 220 мест (3 штуки) общей площадью 4 440 кв.м. каждая.



Жилой комплекс со встроенными помещениями нежилого назначения

Адрес: Московская область, г.Железнодорожный, мкрн. «Центр-2», кв.№5

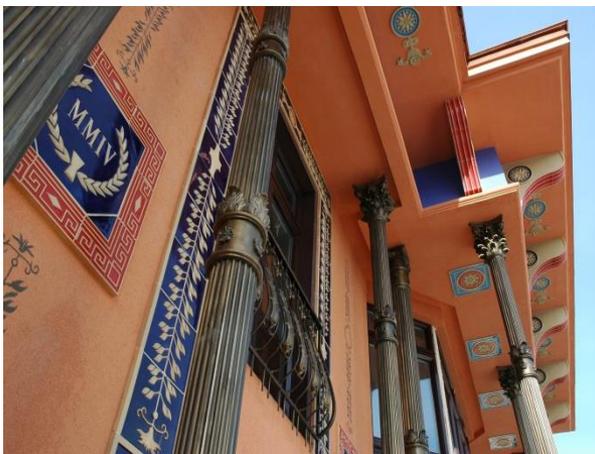
Общая площадь – 198 000 кв.м. Одиннадцать 2-3-4-5-секционных 17-ти этажных монолитных жилых домов по индивидуальным проектам



Жилой комплекс «Помпейский дом» («Amorini Dorati», «Филипповские подворье»)

Адрес: Москва, Филипповский пер., 13, стр.1

Общая площадь – 8 096 кв.м., количество квартир – 30, подземная автостоянка на 43 м/м.

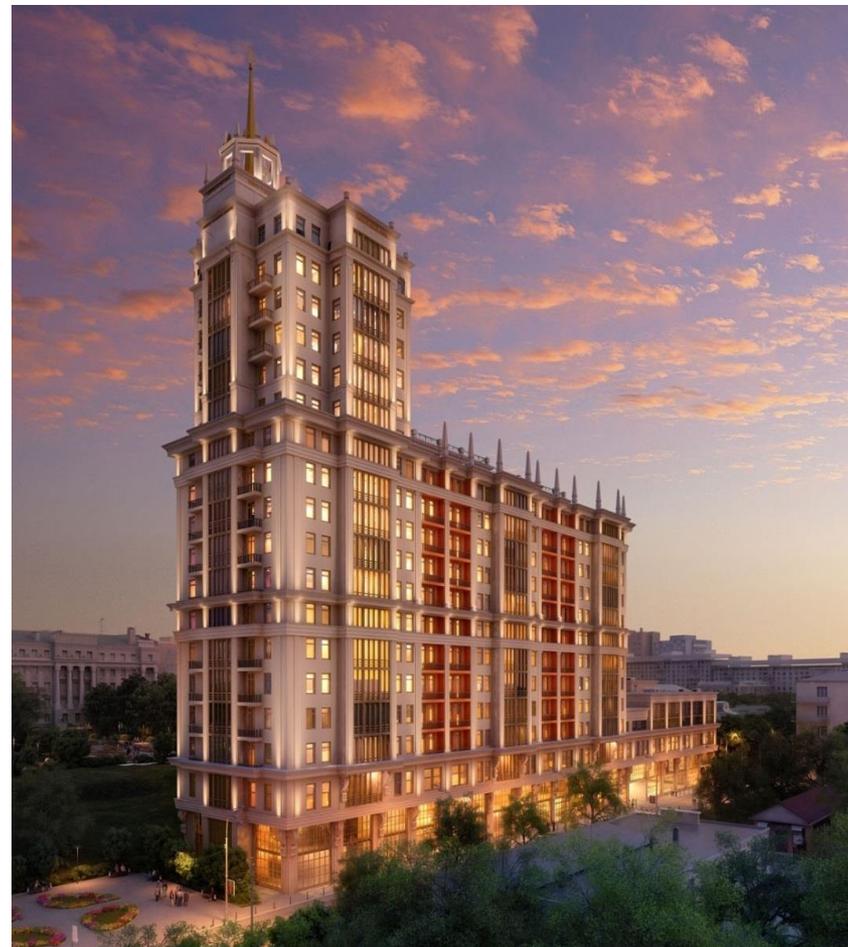


Жилой многофункциональный комплекс премиум-класса «Имперский дом»

Адрес: Москва, Якиманский пер., 6, стр.1

Общая площадь – 43 800 кв.м., 65 двухуровневых квартир (16 695 кв.м.), офисные помещения – 12 000 кв.м., подземная автостоянка на 295 м/м.

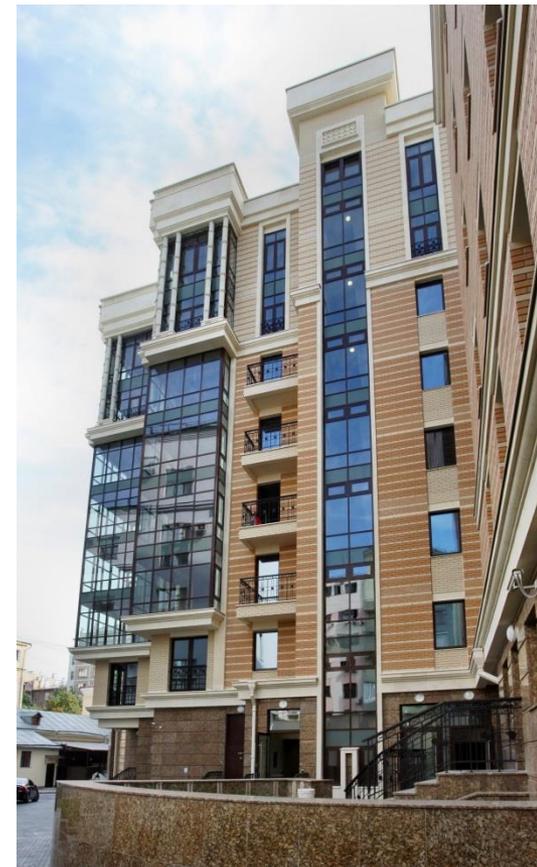
Лучший элитным комплекс Москвы по версии Urban Awards 2011



Жилой комплекс «Афанасьевский»

Адрес: Москва, Б.Афанасьевский пер., 24, 26-28

Общая площадь – 18 721,1 кв.м. (новое строительство) и 489,9 кв.м. (реконструируемое здание), двухуровневая подземная автостоянка на 109 м/м. Реконструкция и приспособление памятника архитектуры XVII-XVIII веков «Палаты Зиновьевых»



Жилой квартал «Шуваловский Prima»

Адрес: Москва, Ломоносовский проспект, 29

Общая площадь 12-секционного жилого комплекса с нежилыми помещениями на первых этажах – 65 000 кв.м., площадь квартир – 40 590 кв.м., площадь нежилых помещений – 4 910 кв.м. Переменная этажность – 8-16 этажей



Жилой дом «Венский дом на Плющихе»

Адрес: Москва, 1-й Неопалимовский пер., 10

Общая площадь комплекса – 15 500 кв.м., площадь офисов – 1 298 кв.м., ресторан – 413 кв.м.



Элитный жилой комплекс «Фамильный дом «Воробьево»

Адрес: Москва, ул. Косыгина, 13, корп. 1

Общая площадь комплекса – 28 547,7 кв.м., в том числе жилая часть – 19 471,1 кв.м. Количество квартир – 98, в том числе 4-х и 5-ти комнатные и пентхаусы. Этажность – 20 этажей. Верхняя отметка – 74,45 м. Подземная автостоянка – 220 м/м.



Жилой комплекс

Адрес: Москва, ул.Викторенко, вл.11

Общая площадь 61 800 кв.м., полезная площадь квартир –37 400 кв.м., ДОУ на 50 мест. Подземная автостоянка на 348 м/ мест.

Максимальная отметка –100 м.



Жилой комплекс

Адрес: Москва, ул.Орджоникидзе, вл.13

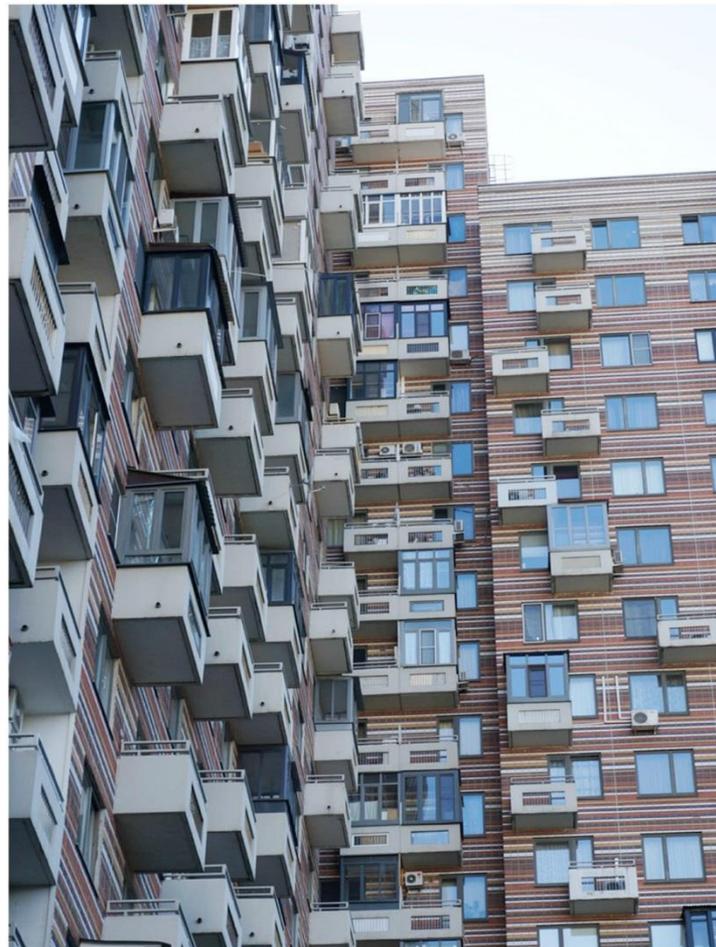
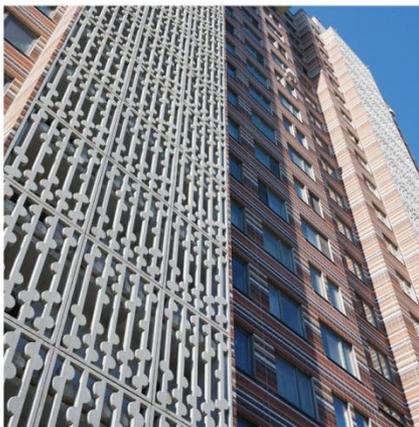
Общая площадь жилых этажей 4-19 эт. – 7 255 кв.м, общая площадь квартир 4-19эт. - 5 449 кв.м., общая площадь нежилых помещений 1-3 эт. – 1 850 кв.м. 19 этажей + 2-х уровневая подземная парковка (112 м/мест)



Жилой комплекс «Юнион Парк» с подземной автостоянкой на 150 м/м

Адрес: Москва, Бульвар Генерала Карбышева, 21

Общая площадь здания – 58 313 кв.м., количество квартир – 570, переменная этажность – 14-16-19 этажей. Уникальная облицовка по технологии голландской фирмы Vugo Moscow.



Жилой комплекс - Клубный дом «Колымажный, 10»

Адрес: Москва, Колымажный пер. 10 (Малый Знаменский пер., д.7, стр.1)



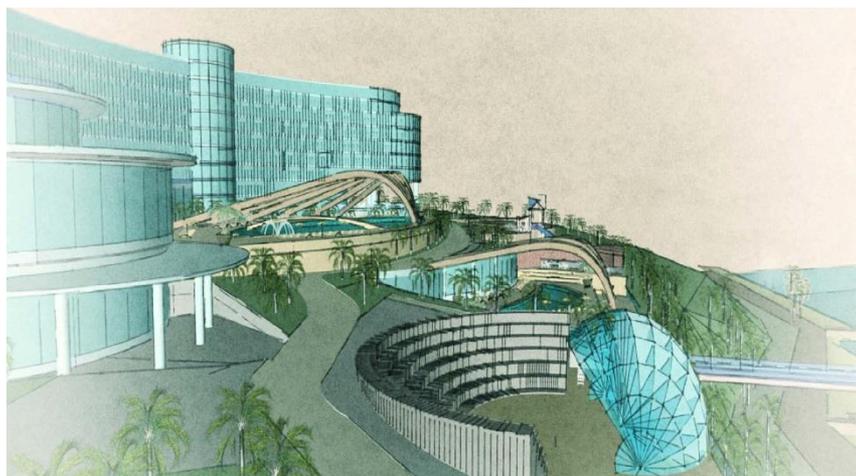
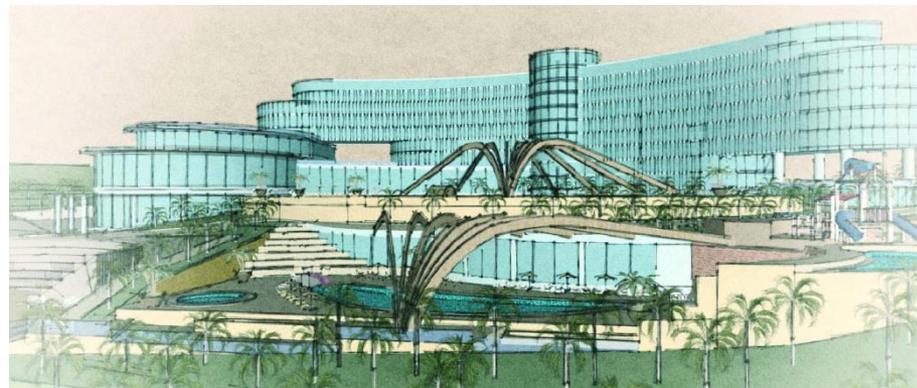
Пансионат

Адрес: Сочи



Гостиничный комплекс

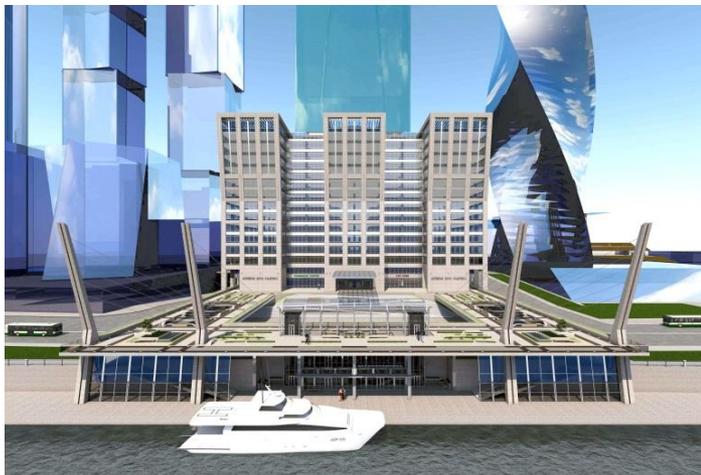
Адрес: Крым, Алушта



Многофункциональный комплекс в составе ММДЦ «Москва-Сити»

Адрес: Москва, Краснопресненская наб., участок №4 ММДЦ «Москва-Сити»

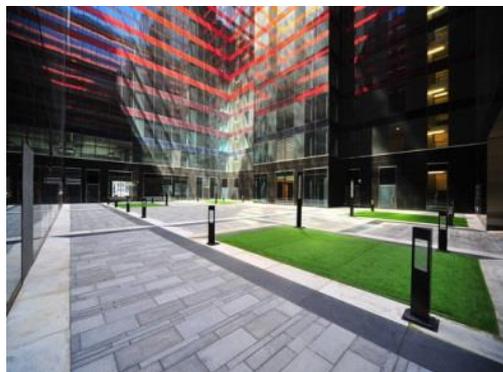
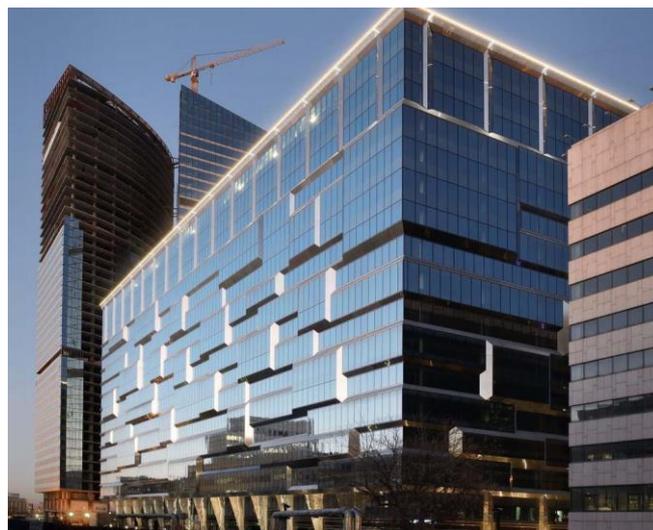
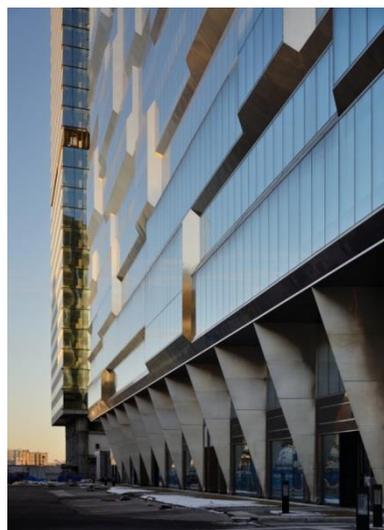
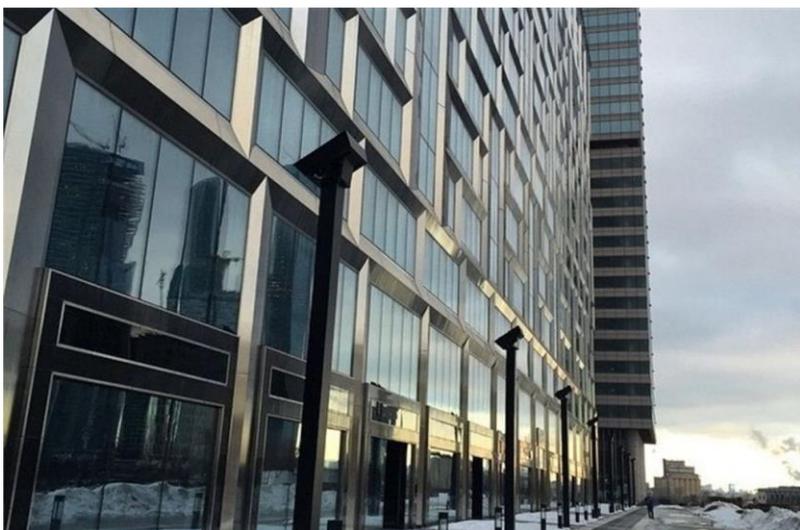
Площадь участка - 1,74 га. Общая площадь – 105 000 кв.м. Этажность – 15 этажей. Высота – 53 м. Двухуровневая автоматизированная подземная автостоянка на 1 022 м/мест.



Многофункциональный комплекс с апартаментами – Бизнес-центр «Президент-Плаза»

Адрес: Москва, ул.Кульнева, 32, к.2

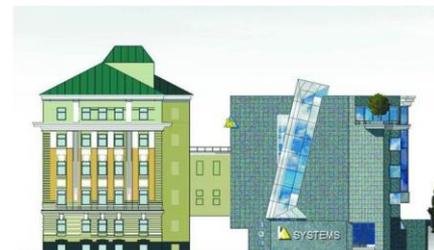
Общая площадь здания – 193 611,3 кв.м., в том числе: апартаменты – 54 880 кв.м., офисные помещения – 59 815 кв.м., торговые помещения – 2 650 кв.м., количество этажей – 16 (надземных) + 5 (подземных) + технический этаж, верхняя отметка – 68,1 м., подземная 5-ти уровневая автостоянка на 1 293 м/м.



Офисное здание сервисного центра ООО «К-Системс»

Адрес: Москва, проспект Мира, 19

Общая площадь здания – 3 200 кв.м., количество сотрудников – 209 чел., количество этажей – 5, верхняя отметка – 66,2 м. , встроенная подземная автостоянка на 10 м/м.



Административное здание на территории Главного вычислительного центра Банка России

Адрес: Москва, ул.Свободы, 27, корп.1

Общая площадь здания – 20 620 кв.м., количество сотрудников – 1 100 чел., количество этажей – 14+подземный эксплуатируемый этаж, верхняя отметка – 66,2 м. Наземный 3-х этажный паркинг – 115 м/м.



Административное здание Госкорпорации «РОСАТОМ»

Адрес: Москва, Большая Ордынка, 24

Общая площадь здания – 9 815 кв.м., 5-ти уровневый паркинг – 90 м/м.



Комплекс размещения Центрального аппарата Федеральной таможенной службы РФ

Адрес: Москва, Новозаводская ул., 11/5

Площадь застройки – 16,15 га. Общая площадь – 100 000 кв.м. Реконструкция существующих зданий комплекса бывшего Суворовского училища с новым строительством в охранной зоне Москвы. В комплексе размещаются: Центральный аппарат ФТС России, административно-служебные помещения ЦИТТУ ФТС, спортивно-оздоровительный комплекс, медпункт, бассейн, крытый корт, предприятия общественного питания, здание ГНИВЦ ФТС.



Научно-производственный комплекс

Адрес: Москва, пос.Московский., д.Румянцево

Площадь административно-бытового корпуса – 5 529,8 кв.м., площадь административного здания – 13 189 кв.м.

Общее число машино-мест – 262 м/м.



Бизнес-парк «Дудкино» – «G10» («G8»)

Адрес: МО, Ленинский район, дер.Дудкино

Общая площадь объекта – 47 613,7 кв.м., в т.ч. офисная площадь – 21 607 кв.м., торговая площадь – 259 кв.м., столовая – 700,5 кв.м.

Подземная автостоянка – 444 м/м, открытая парковка – 79 м/м



Китайский деловой центр «Парк Хуамин»

Адрес: Москва, ул. Вильгельма Пика, 13-14

Общая площадь объекта – 199 843,7 кв.м.: надземная часть – 154 568 кв.м., подземная часть – 45 275,7 кв.м. Этажность – 21-40 этажей.

Максимальная верхняя отметка – 163,3 м. В многофункциональном комплексе располагаются помещения офисно-делового, административного, культурно-развлекательного центра, музея китайских культур, выставочные залы, рестораны, панорамный бар, спортивно-развлекательный центр, боулинг, супермаркеты, 5-ти звездочная гостиница на 312 номеров.



Торгово-развлекательный комплекс

Адрес: Санкт-Петербург, пос.Парголово, 3-й Верхний пер., 15-2

Общая площадь объекта – 36 000 кв.м. Надземных этажа и подземная автостоянка.



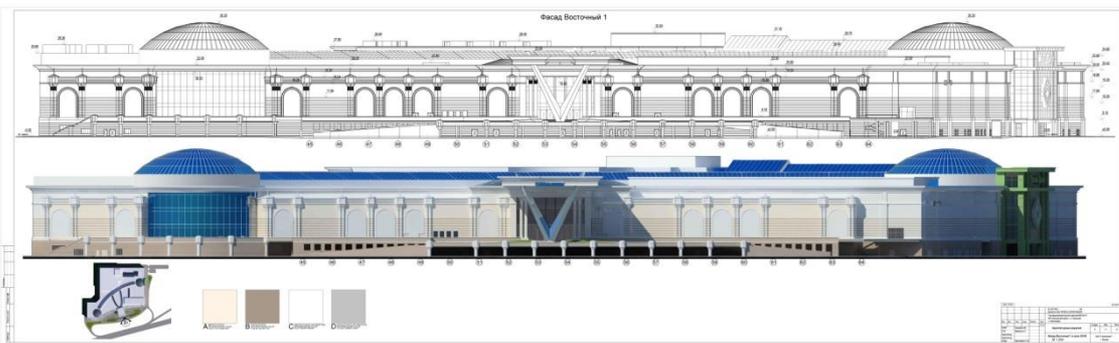
Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс «ВЕГАС Крокус Сити»

Адрес: Московская область, г.Красногорск, п/о «Красногорск-4», Мякининская пойма, 65-66 км МКАД
Общая площадь объекта – 261 000 кв.м. Количество посетителей – 22 971 чел. 5 используемых подземных этажей. Каток, детский развлекательный центр «Кидзания», предприятия общественного питания, 21 кинотеатр, боулинг, спортклуб, конференц-зал и т.д. 2-х уровневая подземная автостоянка на 1 790 м/м



Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс «Твой Дом»

Адрес: Московская обл., Одинцовский р-н, с/о Мамоновский, с. Немчиновка, ул. Амбулаторная, дом 49а
Общая площадь объекта – 240 760 кв.м., в т.ч. торговая площадь – 80 130 кв.м. Количество посетителей – 26 700 чел. Торговые зоны, предприятия общественного питания, кинотеатры, развлекательные зоны, офисный блок, технические помещения, складская зона.
2-х уровневая подземная автостоянка на 2 100 м/мест.



Торговый комплекс «Гвоздь»

Адрес: Москва, Волоколамское шоссе, 103

Общая площадь: 16 300 кв.м. Проект награжден: Диплом лауреата смотра-конкурса Союза московских архитекторов «Золотое сечение» (I тур) 1998г., Диплом лауреата Смотра-конкурса лучших архитектурных произведений Международной Ассоциации архитекторов, 1998г.



Торговый комплекс «Кэш энд Кэрри»

Адрес: Москва, Старокалужское ш. (ул.Ак.Челомея)

Общая площадь объекта – 127 019 кв.м., в т.ч. Корпус А – 22 593,23 кв.м., Корпус Б – 23 245 66 кв.м., Корпус В – 21 846,54 кв.м., Торговый центр и переход – 22 935,57 кв.м. Подземная 2-х уровневая автостоянка на 1 203 м/м. Открытая 2-х уровневая автостоянка – 582 м/м.

Торговый центр типа «КЭШ энд Кэрри», рестораны, зона развлечений, SPA-залы.



Торговый комплекс «Красногорские ключи» с супермаркетом «АТАК»

Адрес: Московская область, г.Красногорск, ул.Вокзальная, мкр.4

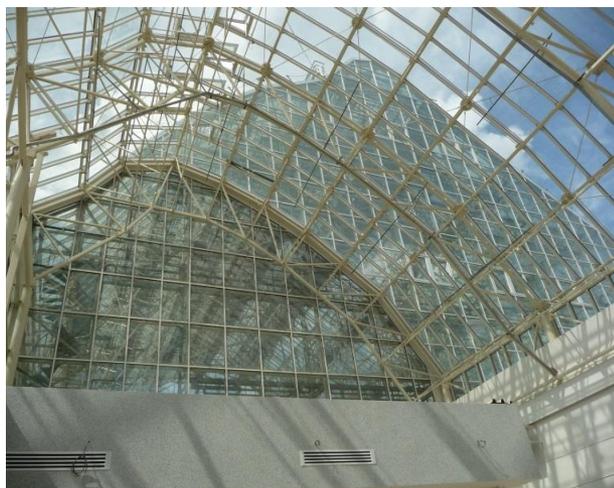
Общая площадь объекта – 4 100 кв.м., в т.ч. площадь торгового зала – 1 200 кв.м., офисные и складские помещения – 485 кв.м. 2 этажа и антресоль. Открытая автостоянка на 217 м/м.



Фондовая оранжерея Главного Ботанического сада им.Н.В.Цицина РАН

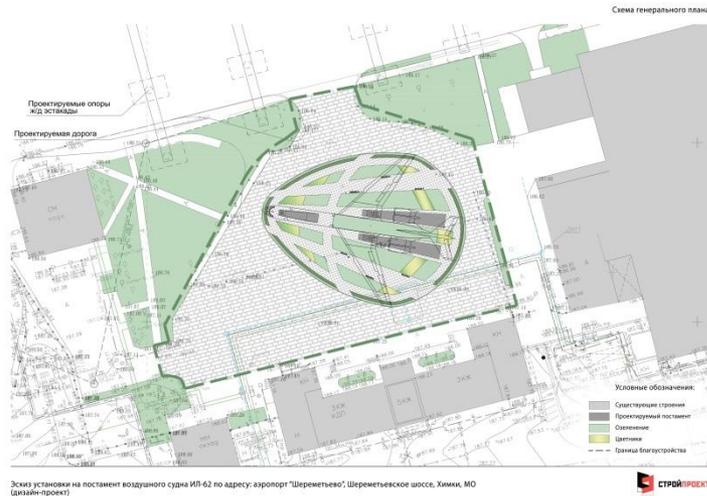
Адрес: Москва, Ботаническая ул., 4

Общая площадь сооружения – 8 860 кв.м., строительный объем – 136 630 куб.м., общая площадь остекления – 15 595 кв.м..



Установка на постамент воздушного судна ИЛ-62

Адрес: Московская область, г.Химки, Шереметьевское ш., аэропорт Шереметьево



Эскиз установки на постамент воздушного судна ИЛ-62 по адресу: аэропорт "Шереметьево", Шереметьевское шоссе, Химки, МО (дизайн-проект)



Московский культурный фольклорный центр под руководством Людмилы Рюминой

Адрес: Москва, ул.Барклая, 9/21

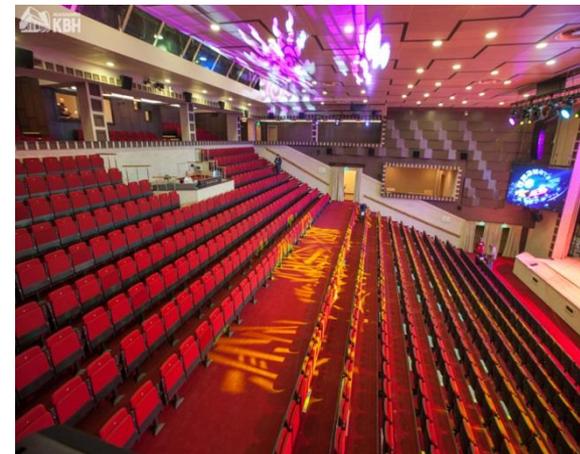
Общая площадь объекта – 7 205 кв.м. Большой зал на 448 посадочных мест, малый репетиционный зал на 140 мест – одновременная раздельная эксплуатация двух залов и фойе, кафе. Главный фасад с активной пластикой стены. Открытая сценическая площадка-терраса.



«Планета КВН» – многофункциональный центр молодежной культуры

Адрес: Москва, Шереметьевская ул., 2

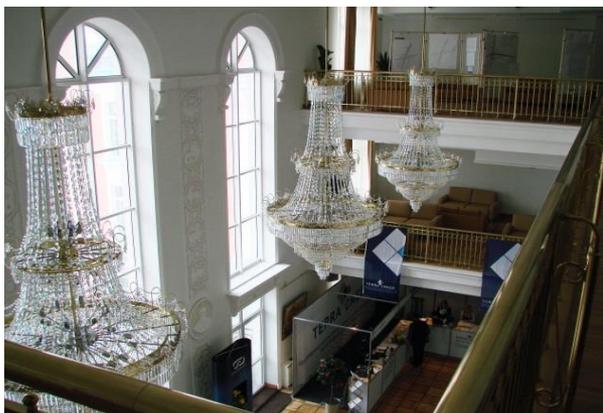
Общая площадь – 9 850 кв.м., многофункциональный зрительный зал на 773 посадочных места, репетиционно-технологический блок, телестудия, кафе, парковка на 110 маш/мест. Реконструкция кинотеатра «Гавана».



Культурно-деловой центр «Дом Москвы»

Адрес: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Коммунистическая, 86

Общая площадь объекта – 6 070 кв.м. Ресторан русской кухни на 60 посадочных мест – 270 кв.м., киноконцертный зал на 262 места – 300 кв.м., мини-отель, гостиница на 15 номеров – 770 кв.м. Этажность – 4 этажа. Подземная гараж-стоянка – 15 маш/мест



Культурно-деловой центр Посольства Республики Беларусь в РФ

Адрес: Москва, ул.Маросейка, 17/6

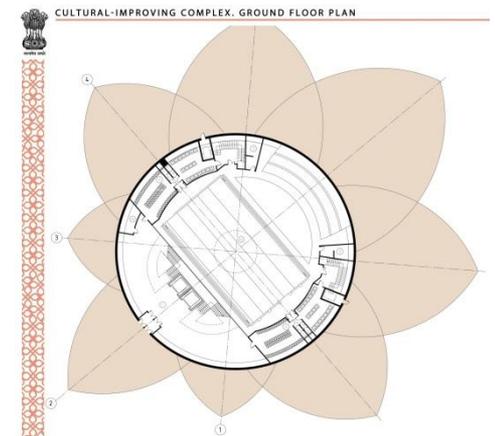
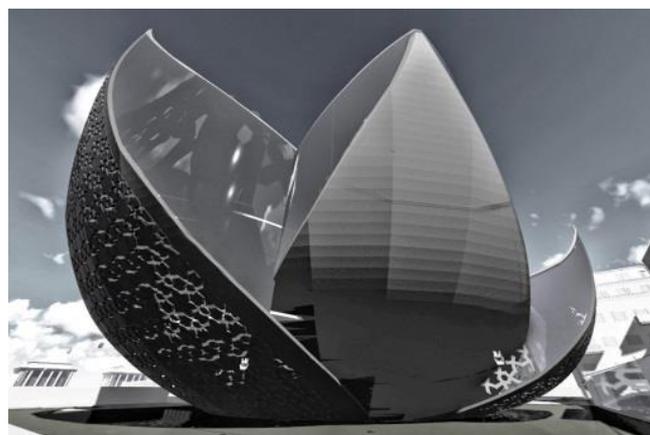
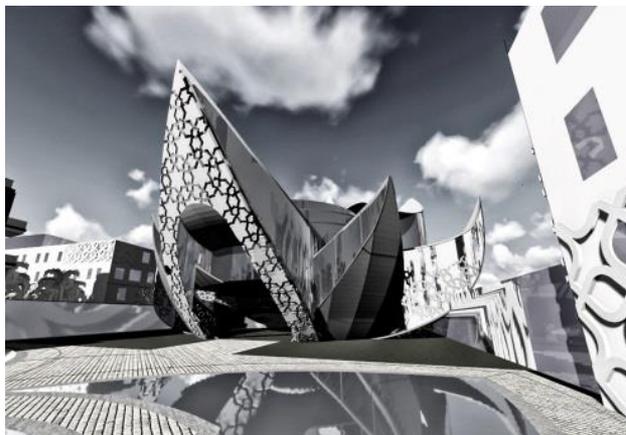
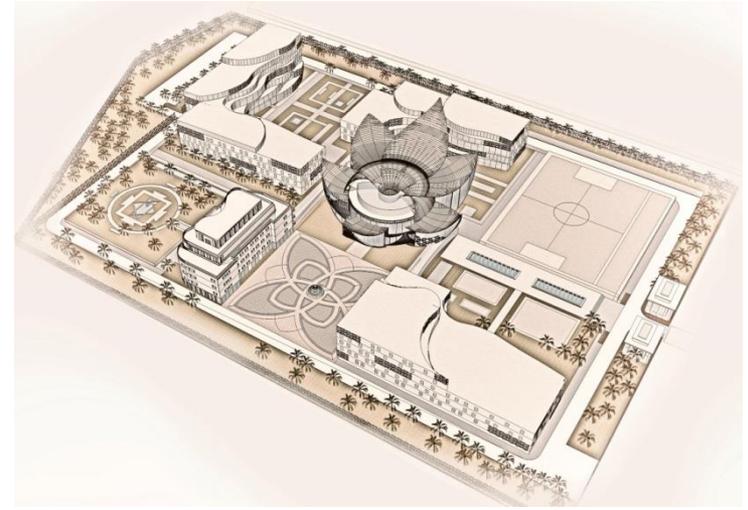
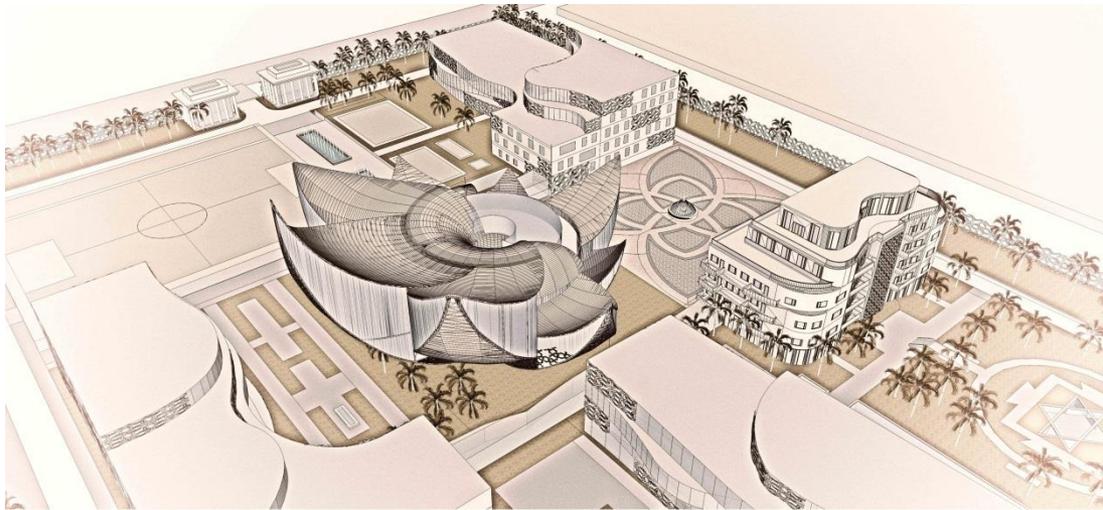
Общая площадь объекта – 15 197 кв.м. Функциональные зоны: посольско-представительская, концертный зал на 240 мест, конференц-зал, зона рекреации, гостиница на 21 номер с VIP-номером, ресторан на 60 мест с банкетным залом на 20 мест, подземная двухуровневая автостоянка на 79 м/м.



Жилой комплекс Посольства Республики Индия в Москве

Адрес: Москва, ул. Староволынская

Общая площадь – 34 700 кв.м. Жилой комплекс, культурно-оздоровительный центр, школа, дополнительная инфраструктура.



Посольство Российской Федерации в Панаме

Адрес: Панама, г.Панама, район Albrook, Calle Edwin Botello (Avenida Minter)
Общая площадь объекта – 8 660 кв.м., в том числе жилой дом на 24 квартиры.
Функциональное деление на служебно-представительскую и жилую зоны.



Посольство Российской Федерации в Малайзии

Адрес: Малайзия, г.Куала-Лумпур

Основное здание Посольства и комплекс жилых домов для сотрудников Посольства РФ в Малайзии



Административное здание Головного расчетно-кассового центра ГУ Банка России

Адрес: Ярославль, ул.Победы

Площадь застройки – 6,9 га. Общая площадь объекта – 4 200 кв.м. Структурные подразделения: передачи и хранения ценностей, помещения расчетно-кассового узла, архива, столовой, службы безопасности и информатики, административные помещения

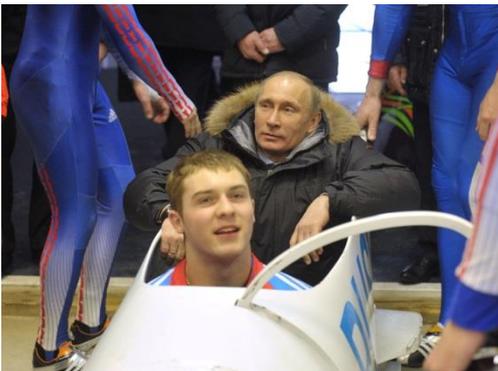


Международный санно-бобслейный комплекс «Парамово»

Адрес: Московская область, Дмитровский район, дер. Парамово

Общая площадь зданий и сооружений – 6 142,4 кв.м. Длина трассы – 1 658 м., перепад рельефа – 80 м., перепад высот – 110 м.

Расчетная скорость: сани 130 км/час, бобслей 126 км/час. Количество зрителей – 2 000 чел.



Спортивно-зрелищный и рекреационный комплекс

Адрес: Москва, Ленинградское шоссе, вл.49а

Общая площадь сооружения – 15 495 кв.м., Террасы и галереи – 1 392 кв.м. 2 открытых футбольных поля, площадка ОФП, крытый манеж, кафе-столовая, тренерские, медико-восстановительные группы.. На втором этаже – футбольное поле 60х90 м.

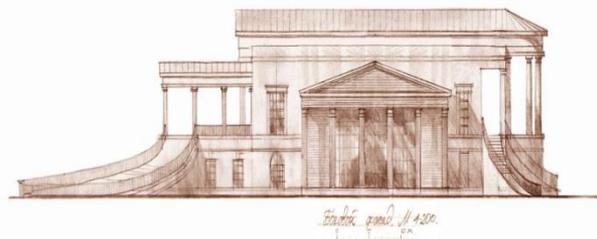
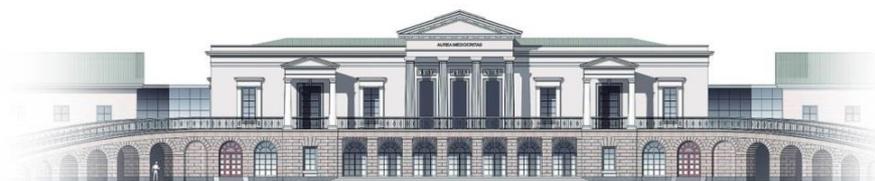
На уровне третьего и четвертого этажей – балконы с трибунами на 588 мест.



Здание Гольф-клуба

Адрес: МО, Дмитровский район, 56 км Дмитровского шоссе

Общая площадь сооружения – 11 198 кв.м. Входит в комплекс закрытого загородного клуба «Целеево Гольф и Поло клуб».



В скором времени будет возможность окунуться в атмосферу изысканности и спокойствия, посетив просторные и удивительные залы Клубхауса Целеево. В соответствии с идеями ландшафтной архитектуры Роберта Адама, здание Клубхауса расположено в самом центре загородного клуба, откуда открывается завораживающий вид на просторы гольф-поля Целеево. В двухэтажном здании расположены кафе и бары, детская зона, бильярдная, конгресс-холл, гостевые сьюты и комнаты отдыха, банный комплекс, бассейн, TV-лаундж, спортзал и многое другое.

Комплекс зданий ФГУ «НКЦ Оториноларингологии Росздрава»

Адрес: Москва, Волоколамское шоссе, д.30

Общая площадь – 32 800 кв.м. Комплекс состоит из трех 9-ти этажных корпусов с пристроенным объемом 3-х этажного двусветного конференц-зала, связанными между собой функциональными горизонтальными связями. Комплекс включает отделение амбулаторного, клинического лечения со стационаром на 250 коек и Центр научных исследований, оздоровительный комплекс, консультативно-диагностическую поликлинику с хирургическим отделением, учебную часть с медицинской библиотекой, лекционный зал, конференц-зал на 330 мест, аптеку, столовую.



Детская экспериментальная поликлиника на 320 посещений в смену (ДГП 39)

Адрес: Москва, проезд Березовой Рощи, 2

Общая площадь – 11 173 кв.м. Переменная этажность – 1-7 этажей + технический этаж. Персонал – 200 человек.

Отделение восстановительного лечения, стационар на 9 коек. Разделение потоков приема здоровых и инфицированных детей.



Поликлиника на 375 посещений

Адрес: МО, г.Красногорск, жилой мкр. «Рублево-Архангельское»

Общая площадь – 8 3243 кв.м. Этажность – 6 этажей + подвал. Подземная парковка – 18 м/м. Взрослое отделение на 250 посещений в смену и детское отделение на 125 посещений в смену. Отделения изолированы.



Реконструкция здания под размещение АНО «Международная клиника кардиоангиологии»

Адрес: Москва, 5-я Кожуховская ул., д.28

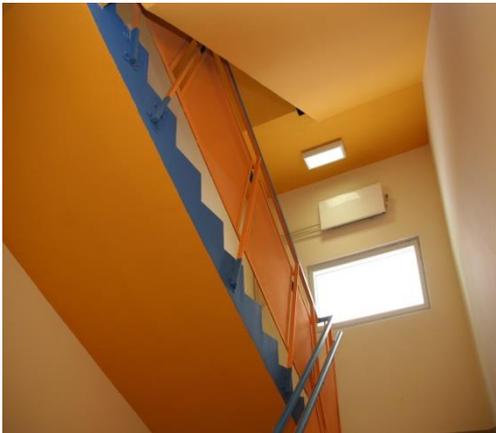
Общая площадь – 1 436,7 кв.м. , в т.ч. надземная – 1 290 кв.м. Количество палат – 7, количество гостевых м/м – 8



Общеобразовательная экспериментальная школа на 1 000 учащихся (Гимназия 1409)

Адрес: Москва, Ходынский бульвар, д.7

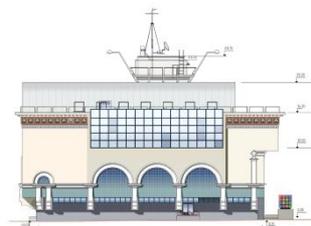
Общая площадь – 18 796 кв.м., 3 этажа. Функционально разделено на три автономных блока: начальная школа, общая школа и спортивный блок с самостоятельным вестибюлем и возможностью использования его для занятий спортом жителями района.



Общеобразовательная школа - Лицей №1502 (подр.№ 1254) на 660 учащихся

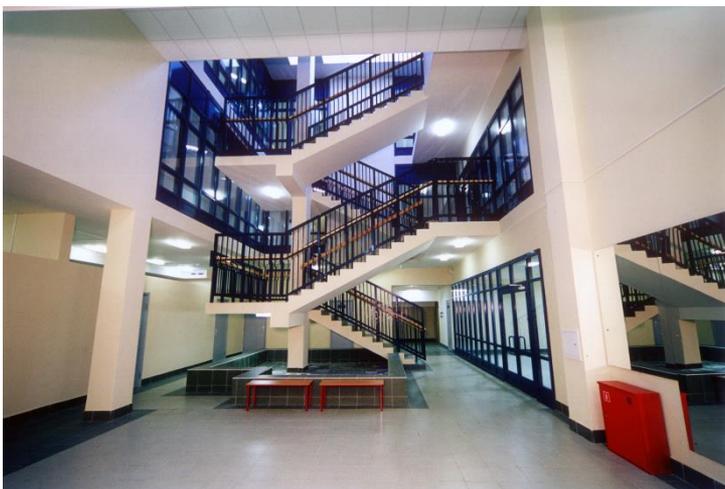
Адрес: Москва, ул. 9-я Рота, 14

Общая площадь – 7 500 кв.м., 4 этажа. Строительство новой школы на месте сносимой школы довоенной постройки в габаритах старых фундаментов и увеличением количества учащихся с 440 до 660. Эксплуатируемая кровля – детские площадки и теннисный корт.



Общеобразовательная школа № 381 на 660 учащихся

Адрес: Москва, ул. 1-я Мясниковская, 16
Общая площадь – 7 940 кв.м., 3 этажа.



Дошкольное образовательное учреждение на 360 мест (МБДОУ Д/с № 28 «Ивушка»)

Адрес: МО, Ленинский район, сельское поселение Молоковское, деревня Мисайлово, бульвар Молодежный (Пригород Лесное Мкр.), дом 4
Общая площадь здания – 5 000 кв.м. Общая площадь (надземная) на 1 ребенка – 14,0 кв.м. Расчетная площадь на 1 ребенка – 8,6 кв.м.
3 надземных этажа и 1 подземный этаж. Музыкальный и физкультурные залы. 2 ясельные группы на 18 мест, 3 младшие группы на 25 мест.,
10 групп на 25 мест. Планируется возведение 16 ДОУ на основе данного проекта



Учебный корпус на 550 мест с дошкольным отделением на 150 мест

Адрес: Москва, ул. Юровская, д. 99

Общая площадь надземной части – 9 800 кв.м. Объект с адаптацией обучения детей с ограниченными физическими возможностями



Многоэтажный гараж с магазином

Адрес: Москва, ул. Мытная, 66

Общая площадь объекта – 7 380 кв.м. Площадь торговых помещений – 365 кв.м. Гараж - 134 м/м



Вокзальный комплекс вокзала «Астрахань-1»

Адрес: Астрахань

Общая площадь объекта – 12 052 кв.м., в том числе: площадь здания «старого» вокзала (1907 года постройки) – 1 306,5 кв.м., площадь «нового вокзала» (1972 года постройки) - 10 692 кв.м., площадь дополнительно проектируемых зданий и сооружений – 726 кв.м.

Подземный гараж – 40 м/м



МАПП (Международный автомобильный пункт пропуска) «Торфяновка»

Российско-финская граница. Заказчик ФТС России (Выборгская таможня)

Общая площадь – 8 400 кв.м. Пропускная способность – 4 460 авт/сутки



МАПП (Международный автомобильный пункт пропуска) «Ягодин»

Украинско-польская граница. Заказчик ГУГТК России (Ягодинская таможня)
Общая площадь – 10 500 кв.м. Пропускная способность – 10 000 авт/сутки



МАПП (Международный автомобильный пункт пропуска) «Шумилкино»

Российско-эстонская граница. Заказчик ФТС России (ГУП «РОСТЭК»)
Общая площадь – 6 000 кв.м. Пропускная способность – 2 500 авт/сутки



МАПП (Международный автомобильный пункт пропуска) «Адлер»

Российско-грузинская граница

Общая площадь – 7 000 кв.м. Пропускная способность - 1 950 авт/сутки



Многофункциональные автозаправочные комплексы на 100-500 заправок в час

Адрес: Дмитровское ш., 116, Ленинский проспект, 166, ул.1905г., 14-16, ул.Плещеева, 2, ул.Б.Оленья, 18 – более 100 комплексов.
Фирмы BP (British Petroleum), Лукойл, Shell





ДИЗАЙН-ПРОЕКТЫ,
РАЗРАБОТКА ИНТЕРЬЕРОВ

Жилой многофункциональный микрорайон «Виноградный»

Адрес: Москва, Измайловский проезд, 10



RREF AWARDS 2015



Жилой многофункциональный микрорайон «Виноградный»

Адрес: Москва, Измайловский проезд, 10



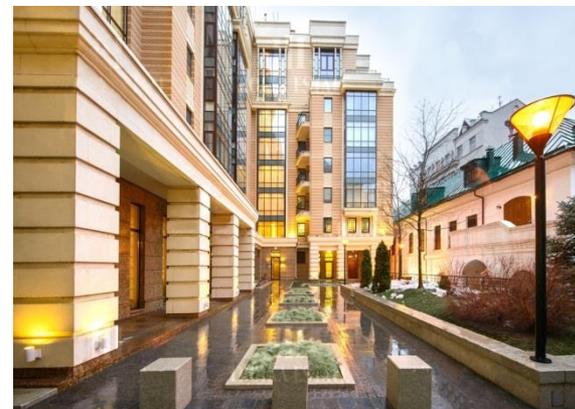
RREF AWARDS 2015



Жилой комплекс «Афанасьевский»

Адрес: Москва, Б.Афанасьевский пер., 24, 26-28

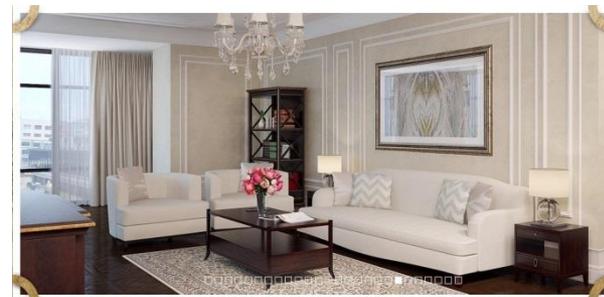
Общая площадь – 18 721,1 кв.м. (новое строительство) и 489,9 кв.м. (реконструируемое здание), двухуровневая подземная автостоянка на 109 м/м. Реконструкция и приспособление памятника архитектуры XVII-XVIII веков «Палаты Зиновьевых»



Жилой комплекс «Афанасьевский»

Адрес: Москва, Б.Афанасьевский пер., 24, 26-28

Общая площадь – 18 721,1 кв.м. (новое строительство) и 489,9 кв.м. (реконструируемое здание), двухуровневая подземная автостоянка на 109 м/м. Реконструкция и приспособление памятника архитектуры XVII-XVIII веков «Палаты Зиновьевых»



Жилой дом «Венский дом на Плющихе»

Адрес: Москва, 1-й Неопалимовский пер., 10

Общая площадь комплекса – 15 500 кв.м., площадь офисов – 1 298 кв.м., ресторан – 413 кв.м.



Элитный жилой комплекс «Фамильный дом «Воробьево»

Адрес: Москва, ул. Косыгина, 13, корп. 1

Общая площадь комплекса – 28 547,7 кв.м., в том числе жилая часть – 19 471,1 кв.м. Количество квартир – 98, в том числе 4-х и 5-ти комнатные и пентхаусы. Этажность – 20 этажей. Верхняя отметка – 74,45 м. Подземная автостоянка – 220 м/м.



Элитный жилой комплекс «Фамильный дом «Воробьево»

Адрес: Москва, ул. Косыгина, 13, корп. 1

Общая площадь комплекса – 28 547,7 кв.м., в том числе жилая часть – 19 471,1 кв.м. Количество квартир – 98, в том числе 4-х и 5-ти комнатные и пентхаусы. Этажность – 20 этажей. Верхняя отметка – 74,45 м. Подземная автостоянка – 220 м/м.



Культурно-деловой центр «Дом Москвы»

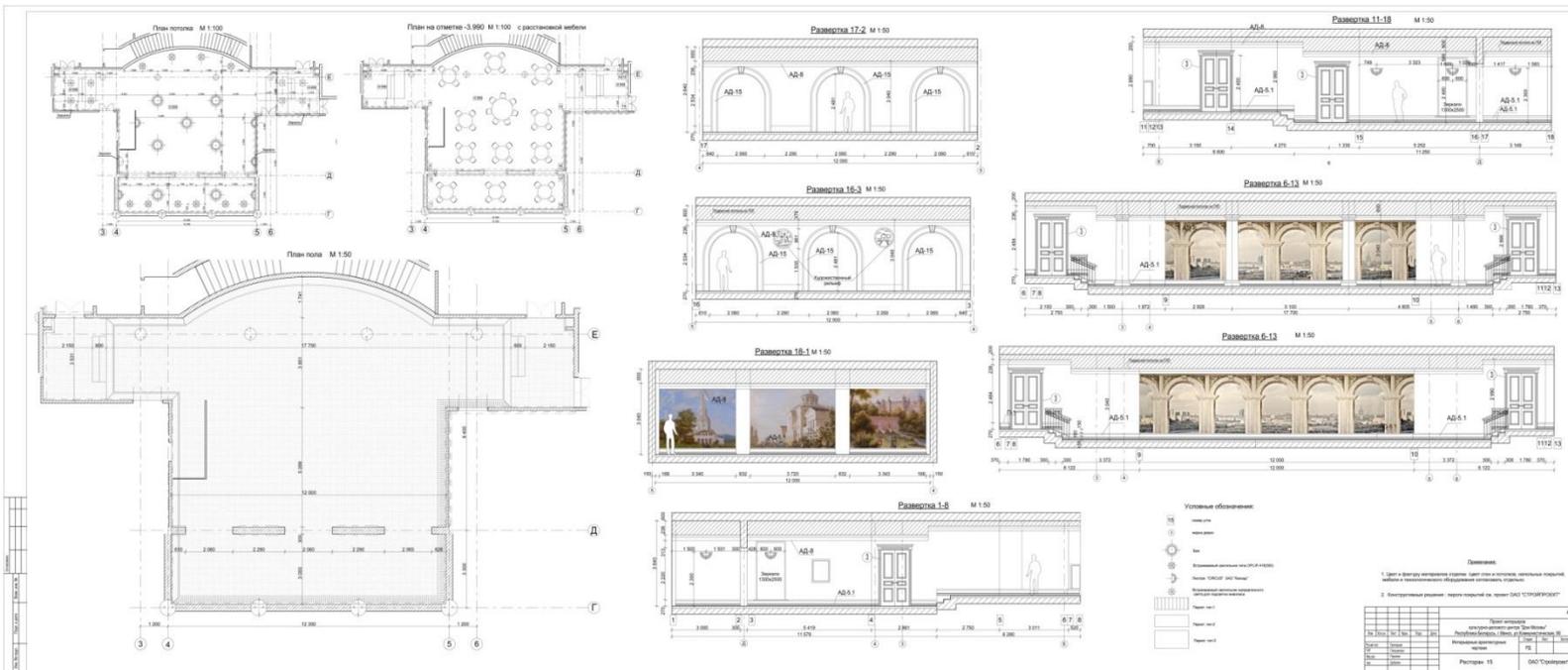
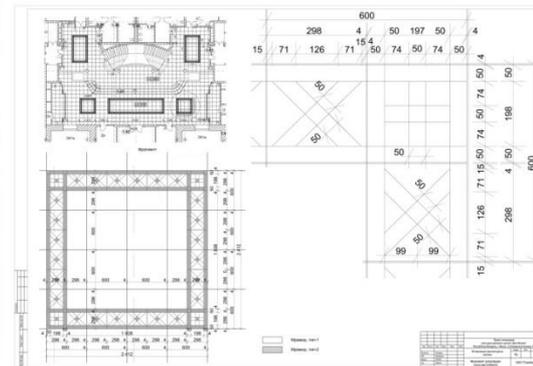
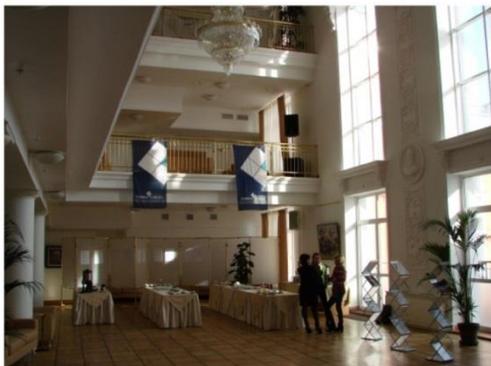
Адрес: Республика Беларусь, Минск, ул. Коммунистическая, 86. Общая площадь – 6 070 кв.м.



Проект интерьеров культурно-делового центра " Дом Москвы"

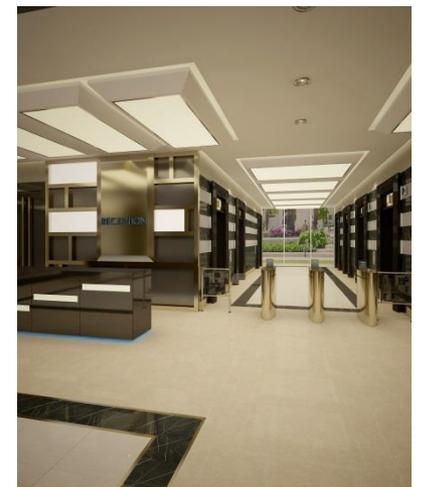
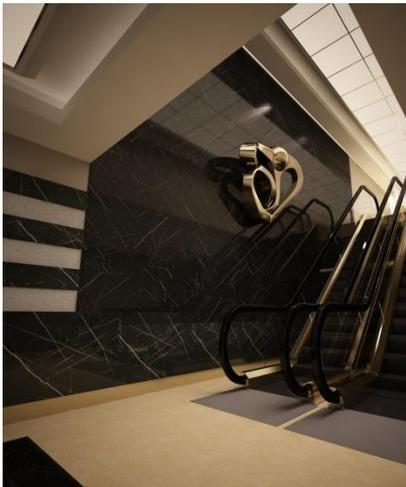
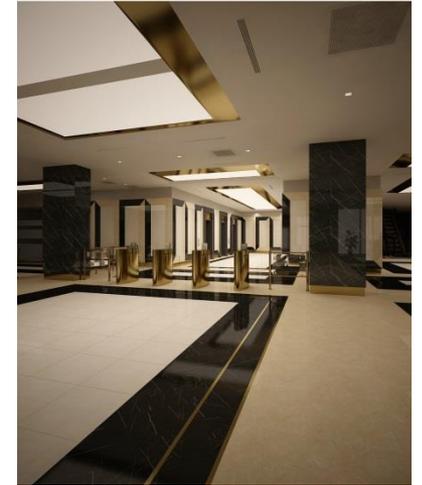
Общая площадь: 6 070 кв.м.

Адрес: Республика Беларусь, г.Минск, ул.Коммунистическая, 86



Многофункциональный комплекс с апартаментами – Бизнес-центр «Президент-Плаза»

Адрес: Москва, ул.Кульнева, 32, к.2



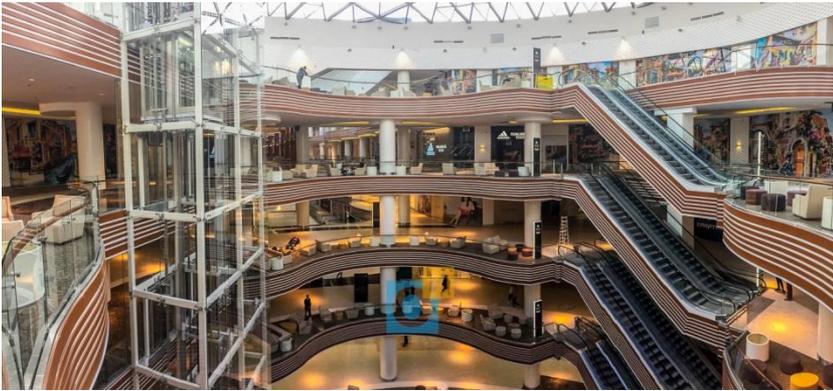
Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс «ВЕГАС Крокус Сити»

Адрес: Московская область, г.Красногорск, п/о «Красногорск-4», Мякининская пойма, 65-66 км МКАД



Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс «Твой Дом»

Адрес: Московская обл., Одинцовский р-н, с/о Мамоновский, с. Немчиновка, ул. Амбулаторная, дом 49а
Общая площадь объекта – 240 760 кв.м., в т.ч. торговая площадь – 80 130 кв.м. Количество посетителей – 26 700 чел. Торговые зоны, предприятия общественного питания, кинотеатры, развлекательные зоны, офисный блок, технические помещения, складская зона.
2-х уровневая подземная автостоянка на 2 100 м/мест.

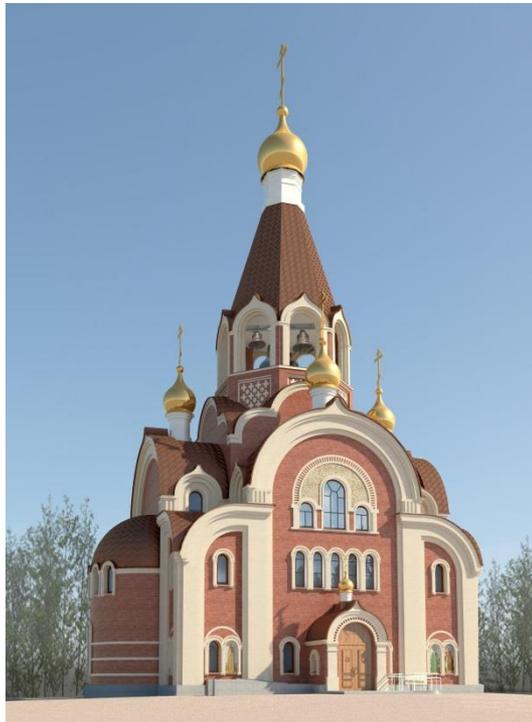




ОБЪЕКТЫ, ВЫПОЛНЕННЫЕ С ПРИМЕНЕНИЕМ BIM-ТЕХНОЛОГИИ

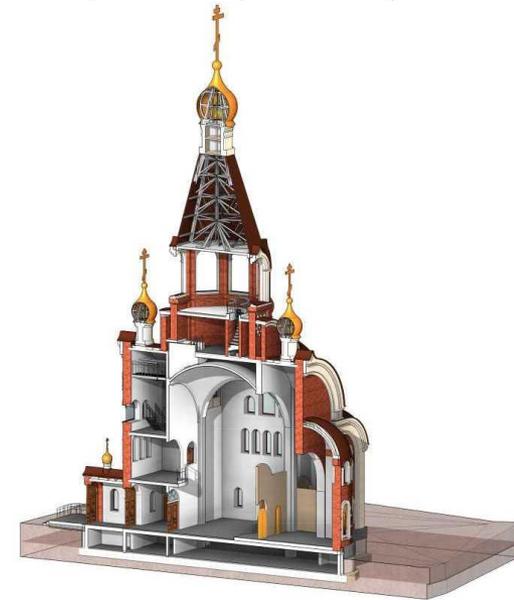
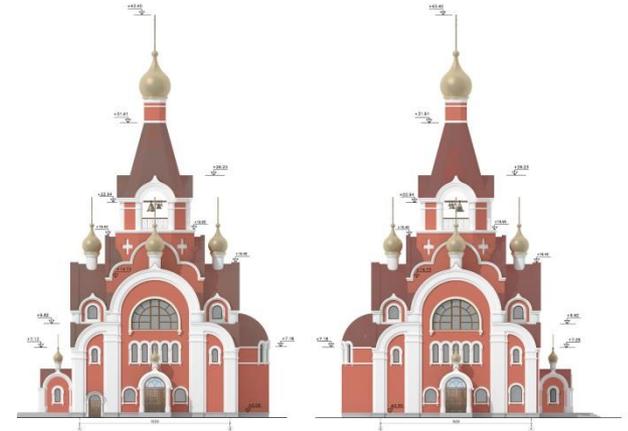
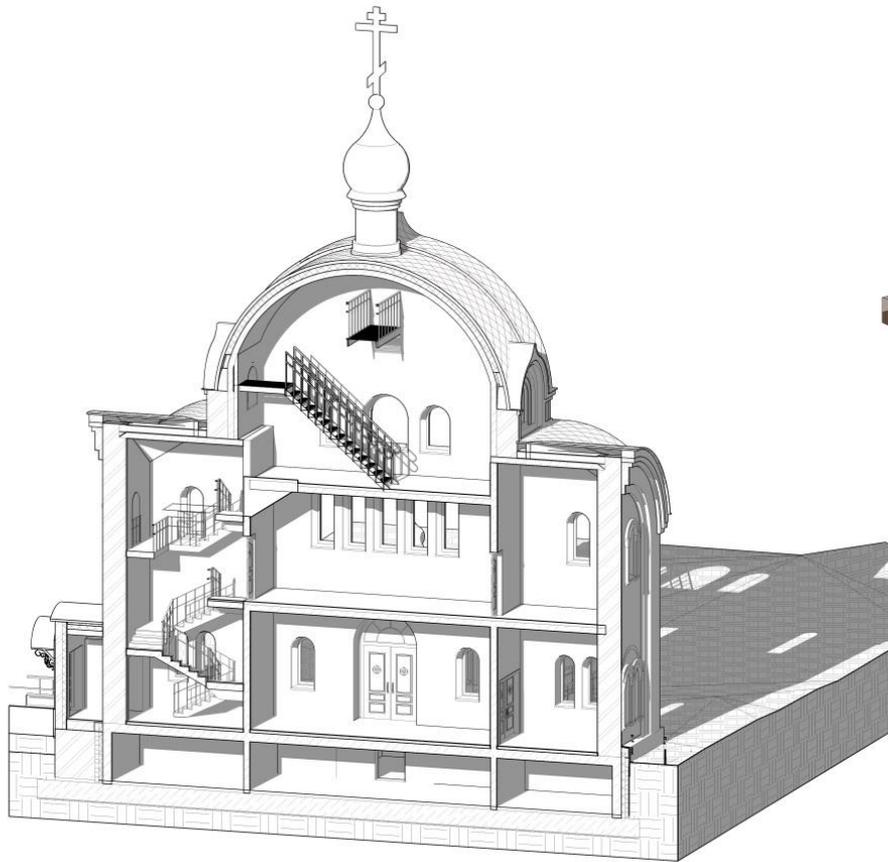
Храм на территории храмового комплекса блаженной Матроны Московской

Адрес: Московская область, г.Химки, м-р Сходня, ул.Некрасова, д.2/10. Общая площадь – 390 кв.м.



Храм на территории храмового комплекса блаженной Матроны Московской

Адрес: Московская область, г.Химки, м-р Сходня, ул.Некрасова, д.2/10. Общая площадь – 390 кв.м.



Жилой комплекс со встроенными помещениями нежилого назначения

Адрес: Московская область, г.Железнодорожный, мкрн. «Центр-2», кв.№5

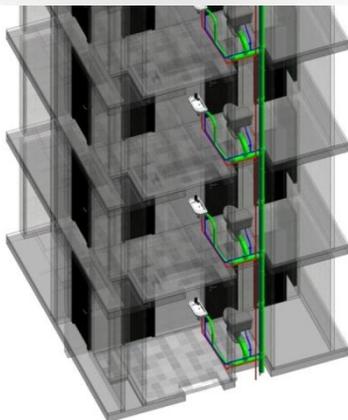
Общая площадь – 198 000 кв.м. Одиннадцать 2-3-4-5-секционных 17-ти этажных монолитных жилых домов по индивидуальным проектам



Жилой комплекс со встроенными помещениями нежилого назначения

Адрес: Московская область, г.Железнодорожный, мкрн. «Центр-2», кв.№5

Общая площадь – 198 000 кв.м. Одиннадцать 2-3-4-5-секционных 17-ти этажных монолитных жилых домов по индивидуальным проектам



Комплексная застройка жилой территории

Адрес: МО, Одинцовский район, южное поселение Жавороновское, дер.Зайцево

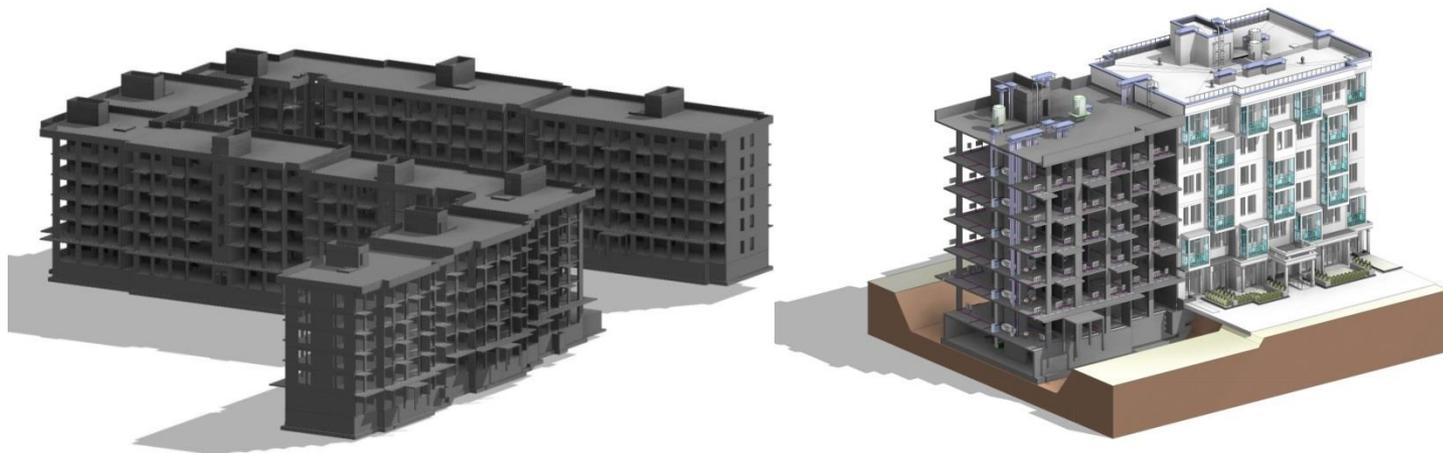
Общая площадь жилых зданий – 568 830 кв.м.. Предусматривается общеобразовательная школа на 1 350 учащихся, общей площадью 18 630 кв.м., детский сад на 220 мест (3 штуки) общей площадью 4 440 кв.м. каждая.



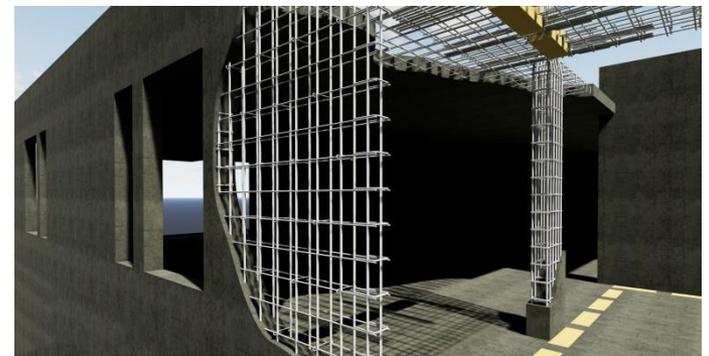
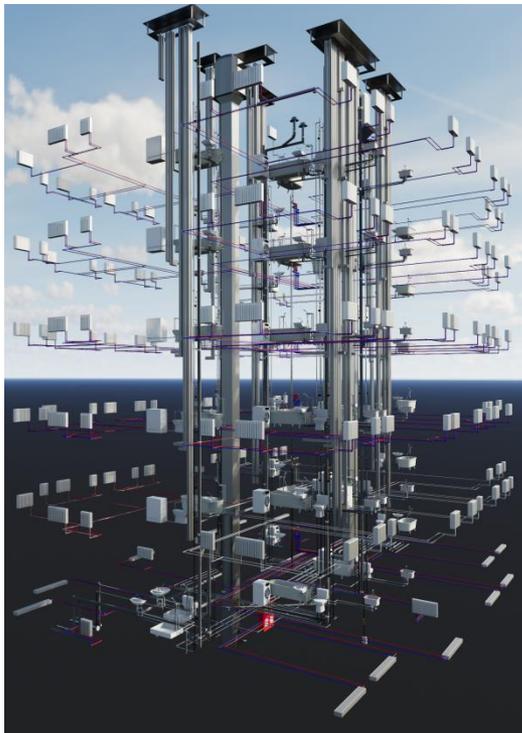
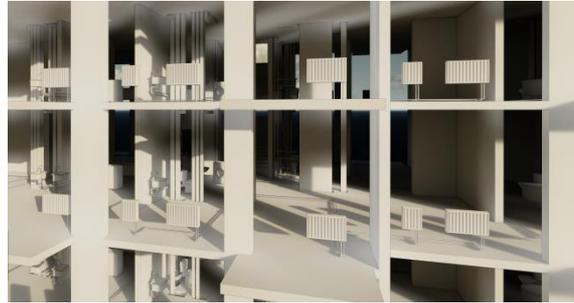
Комплексная застройка жилой территории

Адрес: МО, Одинцовский район, южное поселение Жавороновское, дер.Зайцево

Общая площадь жилых зданий – 568 830 кв.м.. Предусматривается общеобразовательная школа на 1 350 учащихся, общей площадью 18 630 кв.м., детский сад на 220 мест (3 штуки) общей площадью 4 440 кв.м. каждая.



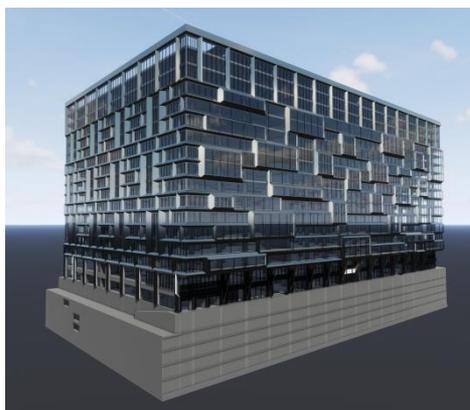
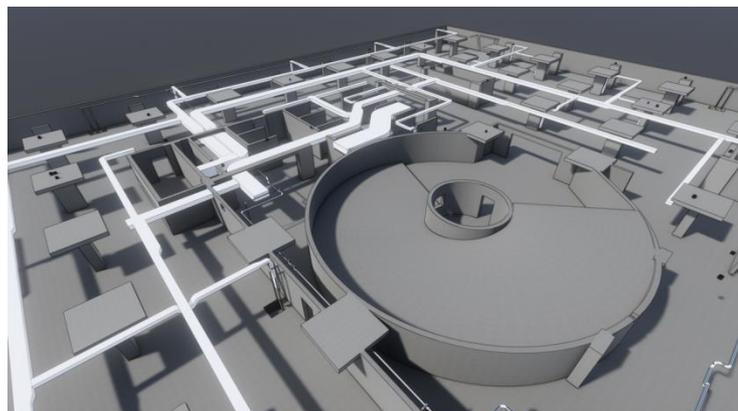
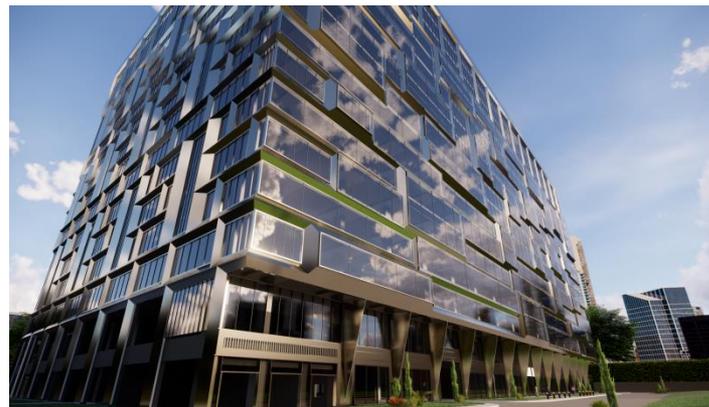
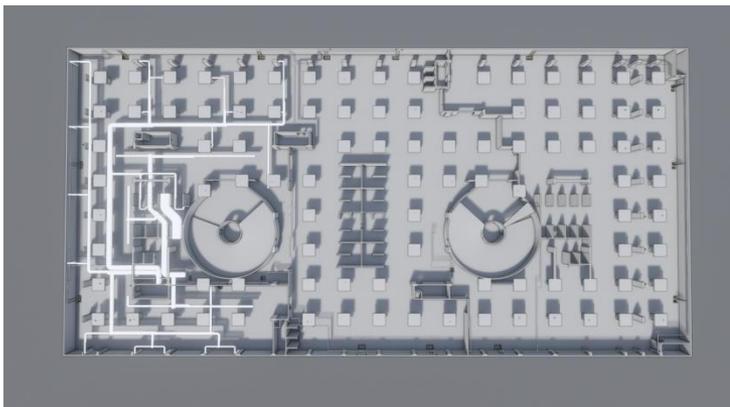
Примеры уровня детализации BIM-проектов



Многофункциональный комплекс с апартаментами – Бизнес-центр «Президент-Плаза»

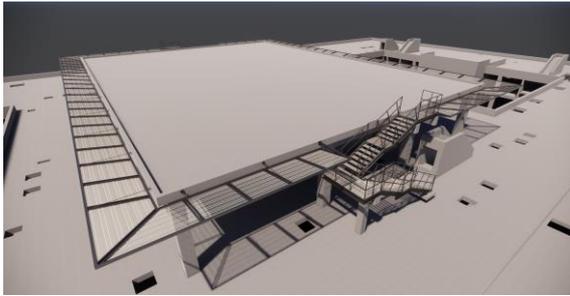
Адрес: Москва, ул.Кульнева, 32, к.2

Общая площадь здания – 193 611,3 кв.м., в том числе: апартаменты – 54 880 кв.м., офисные помещения – 59 815 кв.м., торговые помещения – 2 650 кв.м., количество этажей – 16 (надземных) + 5 (подземных) + технический этаж, верхняя отметка – 68,1 м., подземная 5-ти уровневая автостоянка на 1 293 м/м.

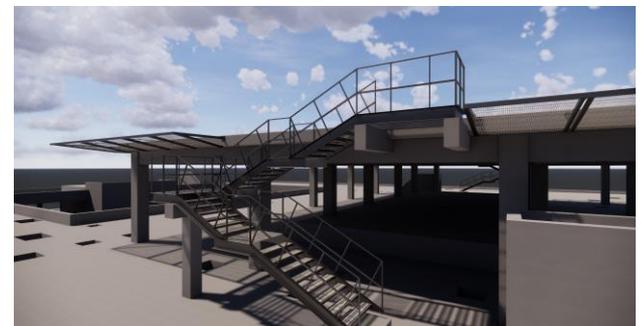
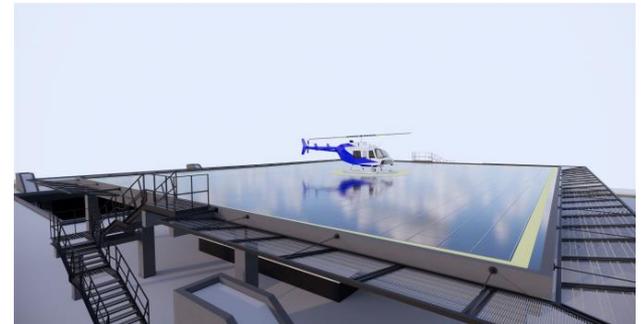


Многофункциональный комплекс с апартаментами – Бизнес-центр «Президент-Плаза»

Адрес: Москва, ул.Кульнева, 32, к.2

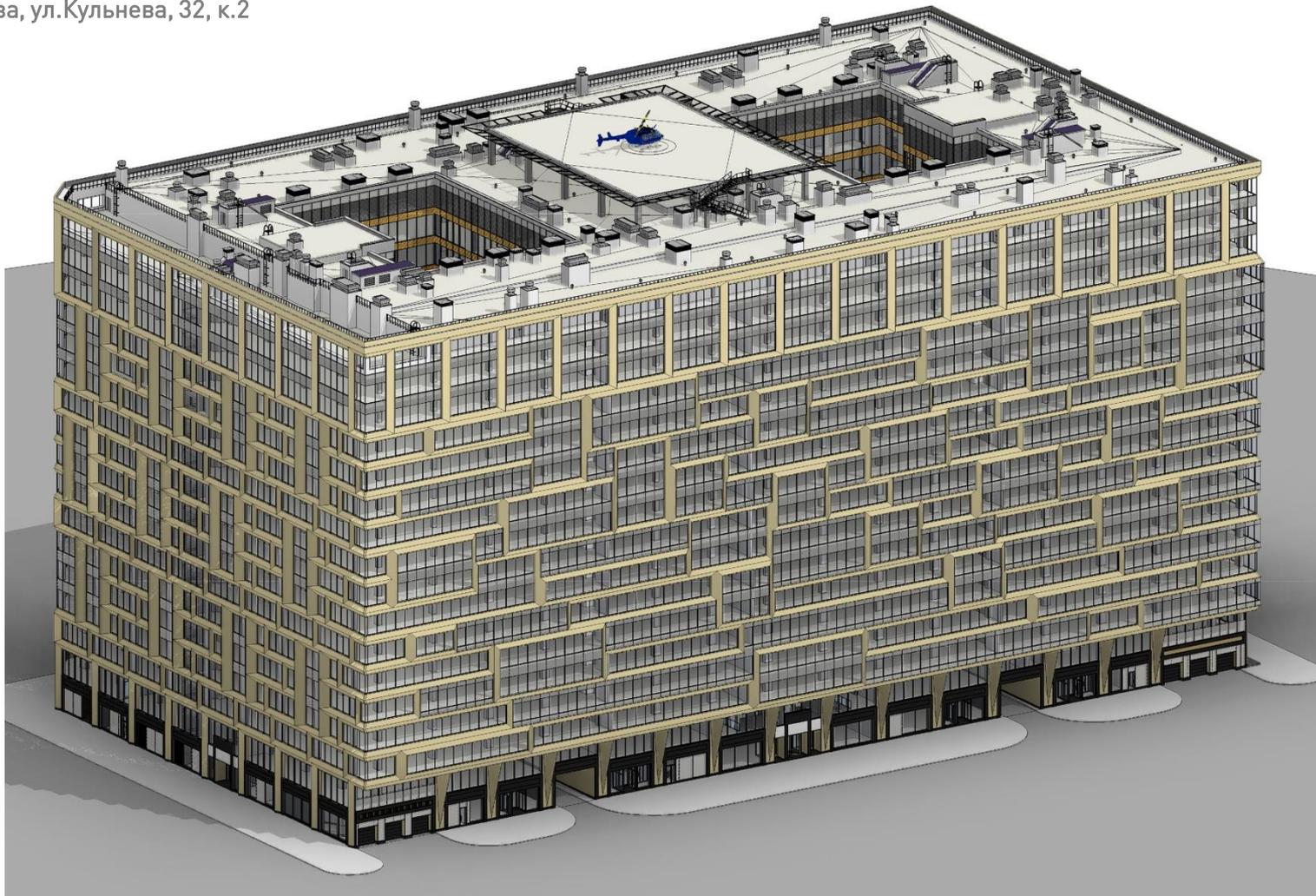


Раздел КР



Многофункциональный комплекс с апартаментами – Бизнес-центр «Президент-Плаза»

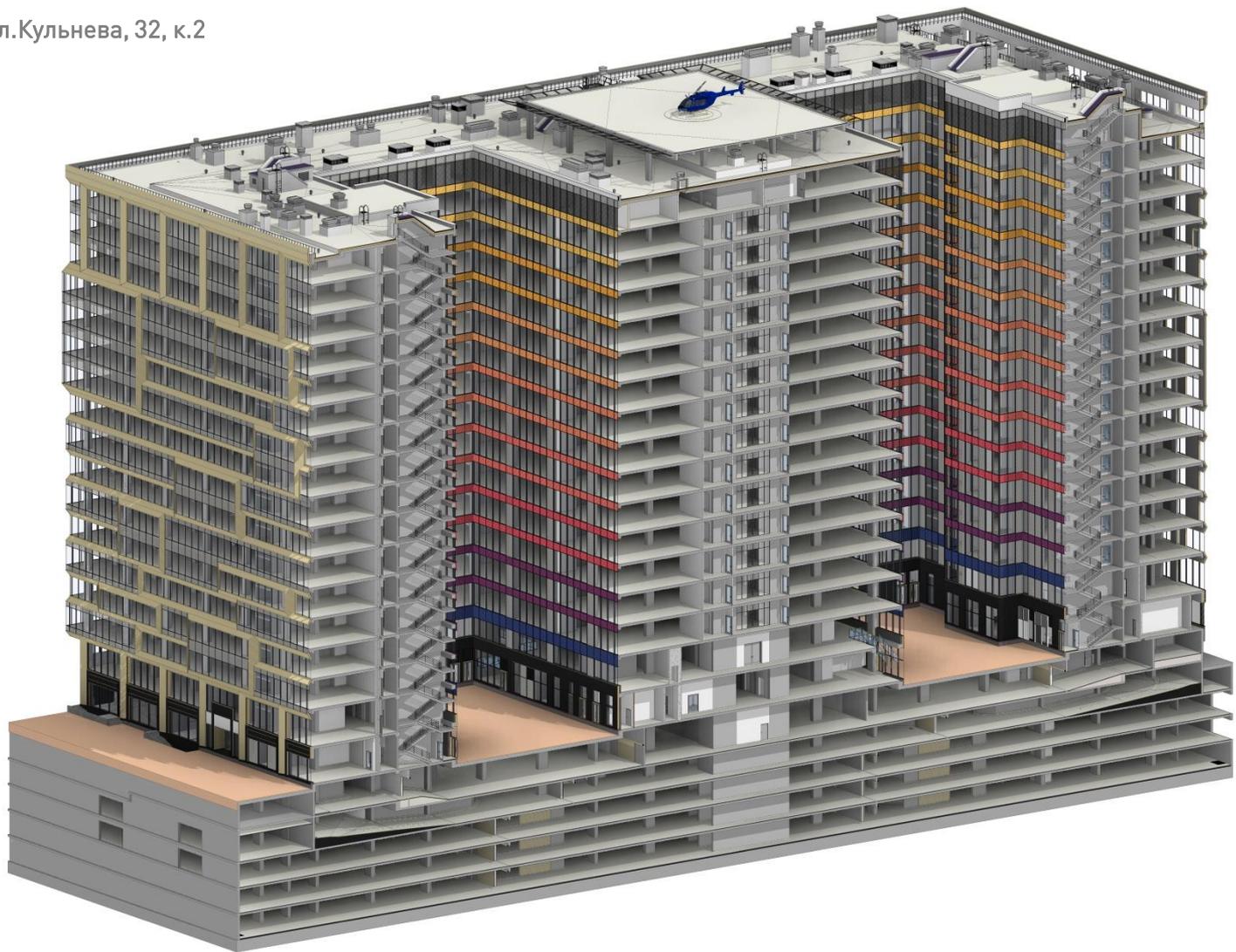
Адрес: Москва, ул.Кульнева, 32, к.2



Раздел AP

Многофункциональный комплекс с апартаментами – Бизнес-центр «Президент-Плаза»

Адрес: Москва, ул.Кульнева, 32, к.2



Раздел АР

Многофункциональный комплекс с апартаментами – Бизнес-центр «Президент-Плаза»

Адрес: Москва, ул.Кульнева, 32, к.2

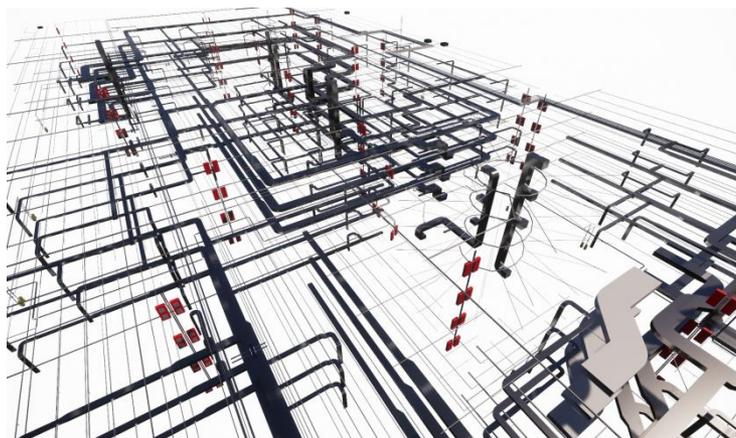
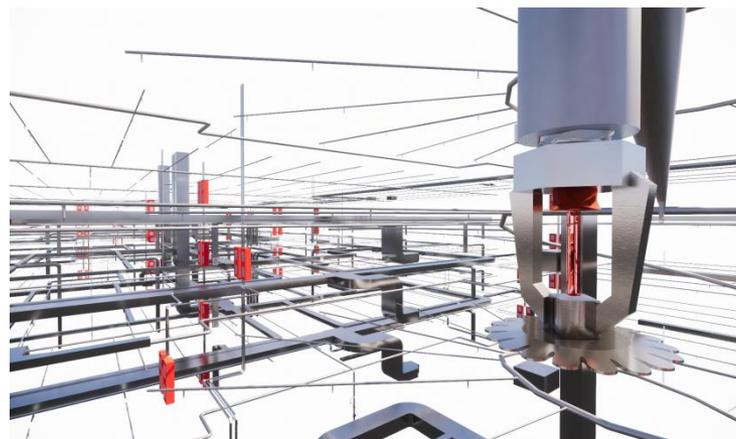
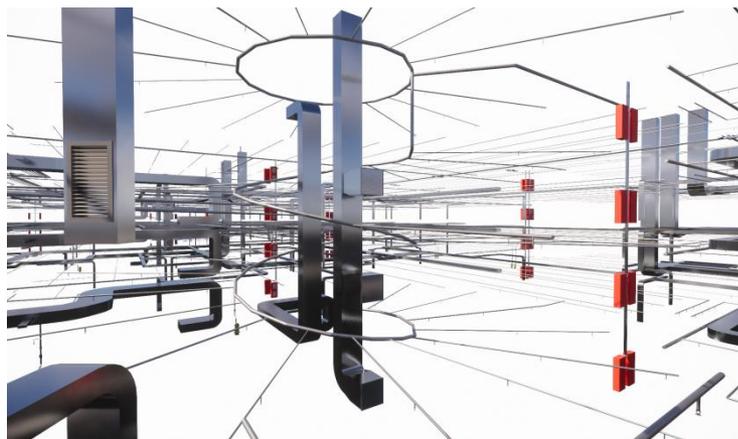


Раздел Инженерия

Многофункциональный комплекс с апартаментами – Бизнес-центр «Президент-Плаза»

Адрес: Москва, ул.Кульнева, 32, к.2

Общая площадь здания – 193 611,3 кв.м., в том числе: апартаменты – 54 880 кв.м., офисные помещения – 59 815 кв.м., торговые помещения – 2 650 кв.м., количество этажей – 16 (надземных) + 5 (подземных) + технический этаж, верхняя отметка – 68,1 м., подземная 5-ти уровневая автостоянка на 1 293 м/м.



Многофункциональные легковозводимые комплексы для туристов «5 quarters»

В рамках участия в Международном конкурсе MIPIM

Общая площадь жилых зданий – 11 600 кв.м., общественных зданий – 15 570 кв.м.



Многофункциональные легковозводимые комплексы для туристов «5 quarters»

В рамках участия в Международном конкурсе MIPIM

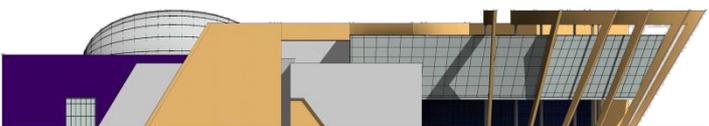
Общая площадь жилых зданий – 11 600 кв.м., общественных зданий – 15 570 кв.м.



Торгово-развлекательный комплекс

Адрес: Санкт-Петербург, пос.Парголово, 3-й Верхний пер., 15-2

Общая площадь объекта – 36 000 кв.м. Надземных этажа и подземная автостоянка.



Дошкольное образовательное учреждение на 360 мест (МБДОУ Д/с № 28 «Ивушка»)

Адрес: МО, сельское поселение Молоковское, д. Мисайлово и Дальние Прудыщи

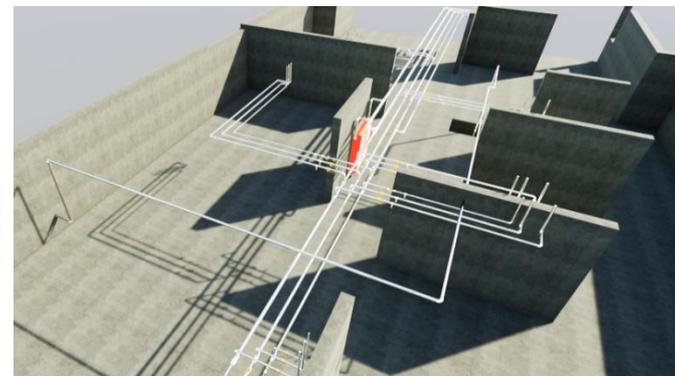
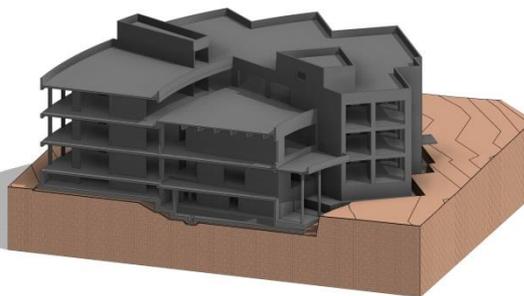
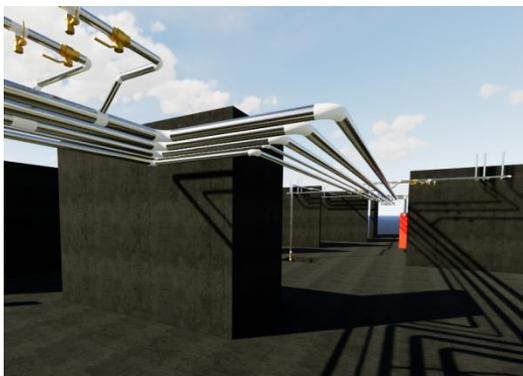
Общая площадь здания – 5 000 кв.м. Общая площадь (надземная) на 1 ребенка – 14,0 кв.м. Расчетная площадь на 1 ребенка – 8,6 кв.м.

3 надземных этажа и 1 подземный этаж. Музыкальный и физкультурные залы. 2 ясельные группы на 18 мест, 3 младшие группы на 25 мест., 10 групп на 25 мест.



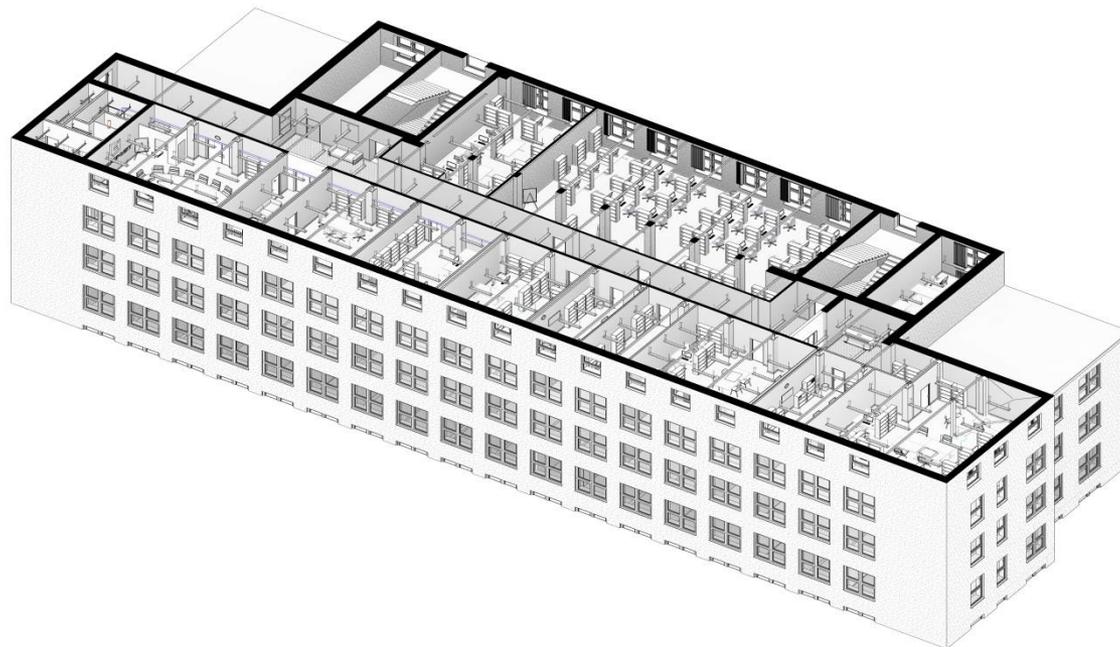
Дошкольное образовательное учреждение на 360 мест (МБДОУ Д/с № 28 «Ивушка»)

Адрес: МО, сельское поселение Молоковское, д. Мисайлово и Дальние Прудыщи
Общая площадь здания – 5 000 кв.м. Общая площадь (надземная) на 1 ребенка – 14,0 кв.м. Расчетная площадь на 1 ребенка – 8,6 кв.м.
3 надземных этажа и 1 подземный этаж. Музыкальный и физкультурные залы. 2 ясельные группы на 18 мест, 3 младшие группы на 25 мест., 10 групп на 25 мест.



Здание АО «Стройпроект»

Адрес: Москва, ул.Электровзаводская, 29
Общая площадь здания – 5 600 кв.м.





КОНТАКТЫ

+7 495 964 1166

mail@sproekt.ru

107076, Москва

ул. Электрозаводская д.29

Генеральный директор

АО «Стройпроект»

Куцый Максим Михайлович

